

Formola 2

REGISTRATION FILE NO.

LL/SL/SS

REGISTRAR FILE NO.

ADJ

RISPOSTA

FIL-PANEL TA' ARBITRAĠĠ GĦAL KIRJIET RESIDENZJALI PRIVATI

LIL

Imla l-isem tal-persuna / entita', indirizz, numru tat-telefon u numru tal-Karta tal-Identita' / Kumpanija li qed tagħmel it-tal ba kontra tiegħek

ATTUR

MINN

Imla l-isem tal-persuna / entita', indirizz, numru tat-telefon u numru tal-Karta tal-Identita' / Kumpanija li qed jircievu t-talba

KONVENUT

AVVIŻ LILL-KONVENUT

Jekk flimkien mar-risposta tiegħek trid tagħmel kontro-talba għandek timla dik il-parti ta' din il-formola li tissejjaħ "Risposta b'Kontro-Talba".

META L-KONVENUT HUWA TAL-FEHMA LI XI HADD IEHOR GĦANDU JĦALLAS IT-TALBA

Jekk inti taħseb li xi hadd ieħor għandu jħallas it-talba, sew kollha kemm hi sew parti minnha, inti għandek tindika min hi dik il-persuna u tinnotifikaha b'kopja tat-talba magħmula kontrik, ir-risposta tiegħek, l-avviż lil terza persuna u formola vojta ta' risposta.

Il-persunal tal-Panel ta' Arbitraġġ jimlew din it-taqsim

* Ammont mit lub japplika bis smeta bhala konvenut int tkun qed tagħmel ukoll kontro-talba flimkien ma' din ir-risposta.

GHAL UŻU UFFIĈJALI BISS	
AMMONT MITLUB*	€
DRITTIJET TAL-PREŻENTATA	€
DRITTIJET TAN-NOTIFIKA	€
TOTAL	€

Jien qed nikkonferma illi jien konxju tal-fatt li bhala parti f'din it-tilwima quddiem il-Panel Ta' Arbitraġġ Għall-Kirjiet Residenzjali Privati, nista' ninkorri spejjeż proċedurali, kif legalment meħtieġ. L-Awtorita tad-Djar m'għandiex diskrezzjoni li tneħhi jew tagħti rifużjoni tal-miżati rrispettivament mir-raġunijiet jew iċ-ċirkostanzi.

<p>STADJU 1</p> <p>IMLA R-RISPOSTA billi tuza <i>Opportunità jekk</i> tiktib ċar. Ara li kull kopja tinqara sew.</p> <p>STADJU 2</p> <p>IPPREZENTA R-RISPOSTA billi <i>ipprezentar</i> biha għand il-Panel ta' Arbitraġġ għal Kirjiet Residenzjali Privati fejn l-AVVIZ TAT-TALBA li sar kontrik kien gie prezentat. Il- <i>persunal</i> jivverifika l-formola u jekk tkun mimlija sew, din tintlaqa' sabiex tiġi prezentata fi żmien 10-ijiem <i>minn</i> meta tiġi notifikat bl-AVVIZ TAT-TALBA.</p> <p>STADJU 3</p> <p>Meta l-konvenut jańseb li xi ħadd ieħor għandu jhallas it-talba huwa għandu jimla dik il-parti tal-formola li tikkonċerna terza persuna.</p>	<p>MINN</p> <p>Dan hu l-ispezzju fejn int tidentifika lill-parti li qiegħda tipprezenta din ir-Risposta. Agħti indirizz <i>sewa</i> kull avviz jew tażnif ieħor dwar it-tliwima jkun jista' jintbagħtlek. Jekk int tiddel l-indirizz <i>tiegħek</i> f'xi żmien, ara li tgħannaft b'dan lir-Registratur tal-Panel ta' Arbitraġġ.</p> <p>TILWIMA</p> <p>M'hemmxx għalfein toqgħod tańid kolloxx dwar il-kaz hawnhekk. Għandek kemm tgħid biżżejjed sabiex tindika lill-attur u lill-Panel ta' Arbitraġġ liema partijiet tar-talba tkun qiegħed tikkontesta u għaliex. Jekk ikun hemm xi haġa fl-Avviz tar-Talba li int taqbel ma għadha <i>sa</i> li din tiġi inkluża fir-risposta tiegħek.</p> <p>KONTRO-TALBA</p> <p>Jekk trid tażnif kontrollu talba ji tfażzer talba kontra r-rikorrent, inti flimkien mar-risposta tiegħek għandek ukoll timla Avviz tar-Talba billi timxi skont id-direzzjonijiet li hemm fuq dik il-formola. Sabiex tkun tista' tażnif kontrollu talba, it-talba tiegħek <i>stax</i> inid ikollha x'taqas ma' <i>jekk</i> tkun tirmigwarda t-talba li r-rikorrent ikun għamel kontrik.</p>
---	--

Immarka b'“X”, fil-kaxxa sabiex tindika fuq liema suggett hi r-Risposta:

<ul style="list-style-type: none"> Talba dwar iż-żamma jew ir-rimborz ta' depozitu ta' sigurtà (PRLA, Artiklu 6(f)) 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> Talba dwar tariffi żbaljati tas-servizzi tal-ilna u tal-elettriku jew access għad-dettalji tal-kont (PRLA, Artiklu 17) 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> Talba dwar it-tiswijiet għas-spejjeż tal-inkwilin (Kodiċi Civili, Artiklu 1556) Talba dwar it-tiswijiet għas-spejjeż ta' sid il-kera (Kodiċi Civili, Artikli 1540, 1541, 1542, 1543, 1548) Talba dwar difetti latenti tal-propjeta' (Kodiċi Civili, Artikli 1545, 1546) 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> Talba dwar ħsarat mill-inkwilin (Kodiċi Civili, Artikli 1559, 1561, 1562, 1563) 	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> Alterazzjonijiet illegali fuq il-propjeta' mill-inkwilin (Kodiċi Civili, Artiklu 1564) 	<input type="checkbox"/>

DETTALJI DWAR IR-RISPOSTA TIEGHEK

ELENKA X-XHIEDA
TIEGHEK F'DIN IL-
PARTI

Isem, indirizz u numru tal-
karta tal-Identita` ta' kull
min bi hsiebek tharrek
bhala xhud

--

TILWIMA

Ghid jekk intix qed
tikkontesta t-talba li qed
issir kontrik. Jekk dan hu l-
kaz spjega x'ma taqbilx
mieghu u ghaliex

EHMEZ IKTAR KARTI JEKK DAN L-ISPAZJU MHUWIEX BIZZEJJED

Firma tal-konvenut	data