

Formola tat-Talba ghat-Terminazzjoni tar-Registrazzjoni tal-Kirja

Numru ta' Registrazzjoni: _____

Jiena _____ *isem u kunjom Sid il-Kera* _____,
detentur tal-karta tal-identità b'numru _____ *numru tal-karta tal-*
identità ta' Sid il-Kera _____ bħala sid/sidien tal-proprjetà bl-indirizz
_____ *indirizz tal-proprjetà mikrija* _____,
prezentament mikrija lil _____ *isem u kunjom il-kerrej/ja*
_____ *niddikjara/w is-segwent:*

- i. Il-ftehim tal-kera li sar bejni/etna bħala s-sid/ien , u l-imsemmi/ja kerrej/ja jikkoncerna kirja residenzjali privata għall-perjodu ta' _____ *tul ta' żmien tal-kirja miftiehem* _____ illi skond l-istess ftehim tal-kera beda nhar ____/____/____ u jintemm nhar ____/____/_____.
- ii. Il-Kerrej/ja ħalla/ħallew il-fond mikri nhar ____/____/____ jigiġifieri wara _____ *numru ta' xhur* _____ mid-data tal-ftehim, mingħajr ma avżaw bl-intenzjoni ta' irtirar mill-ftehim tal-kera.
- iii. Jiġi ikkonfermat illi l-kerrej/ja aġixxa/ew bi ksur tal-Artikolu 11 tal-Kapitolu 604 tal-Liġijiet ta 'Malta.
- iv. Prezentament ma nafx u m'għandix informazzjoni dwar fejn qed jirrisjedi/u l-kerrej/ja.
- v. Peress illi nirrikjedi/u l-firma tal-kerrej/ja għat-terminazzjoni ta' dan il-ftehim tal-kera, qed niddikjara/w li huwa impossibbli li nsib/u l-indirizz ta', jew li nagħmel/nagħmlu kuntatt mal-kerrej/ja.
- vi. Għar-raġunijiet hawn fuq imsemmija, bil-preżenti, qed jintalab illi l-Awtorità tad-Djar tittermina r-registrazzjoni tal-kirja hawn fuq imsemmija, b'numru ta' registrazzjoni _____ b'effett immedjat.
- vii. B'dan naċċetta/w u nifhem/nifhmu l-fatt li l-Awtorità tad-Djar m'għandha l-ebda responsabbiltà rigward din it-talba għat-terminazzjoni, u qed nassumi/u responsabbiltà shiħa għal din it-talba biex l-Awtorità ittemm ir-registrazzjoni tal-kirja mingħajr il-kunsens bil-miktub tal-kerrej/ja li nikkonferma/w li ma jistax jintlaħaq.

- viii. B'dan niddikjara/w li nifhem/nifhmu r-responsabbiltà kuntrattwali tas-sid fil-każ ta' tmiem ingust ta' ftehim ta' kiri u li l-preżenti talba għat-tmiem tar-registrazzjoni tal-kirja m'għandhiex tippregudika kwalunkwe dritt jew rimedju disponibbli għall-kerrej skont il-Liġi Ċivili jew Kriminali.

_____ *Firma* _____
(*Isem, Kunjom, Numru tal-karta tal-identità*)